

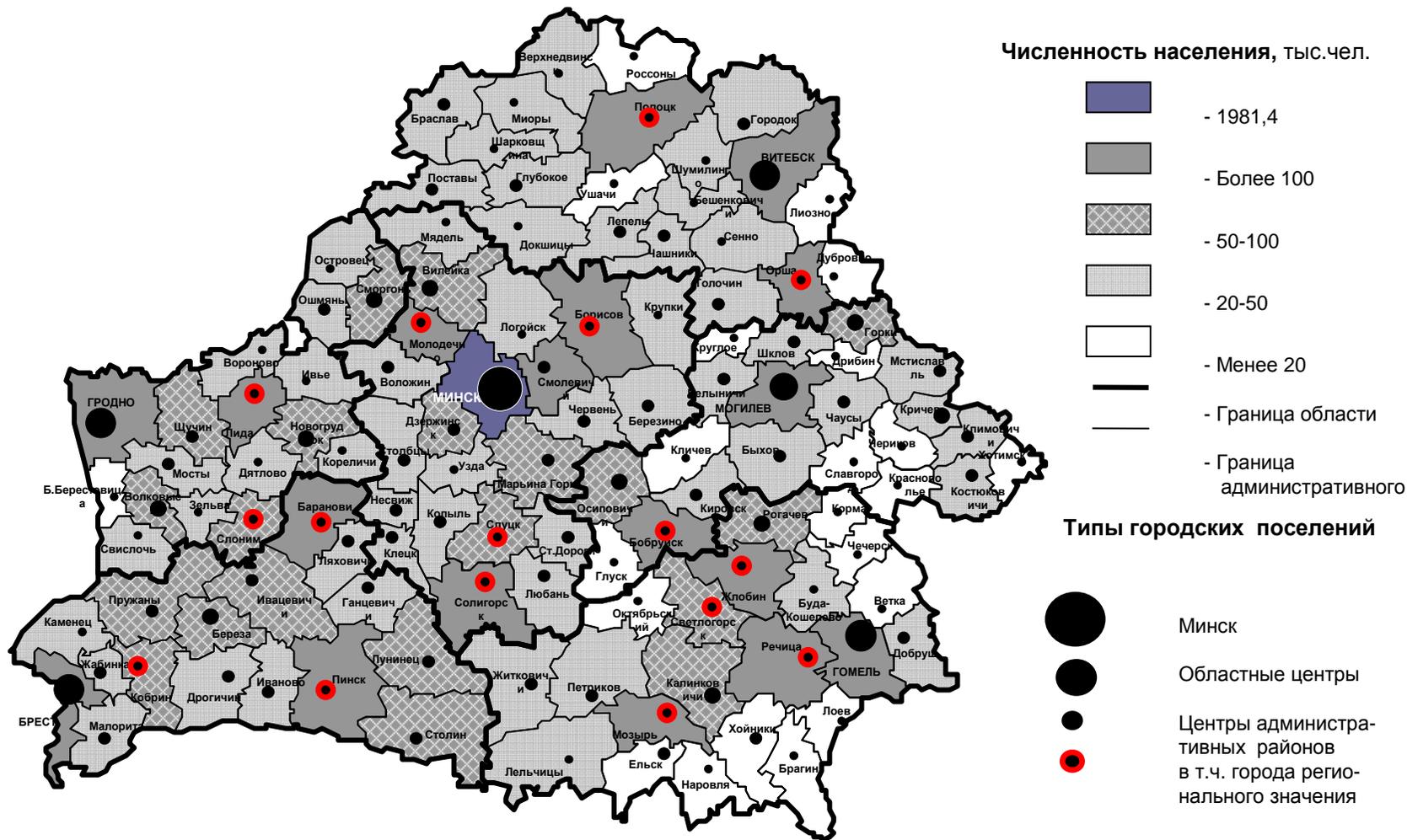


Новые возможности развития сельских поселений. Опыт создания агрогородков.

Валентина Назарук



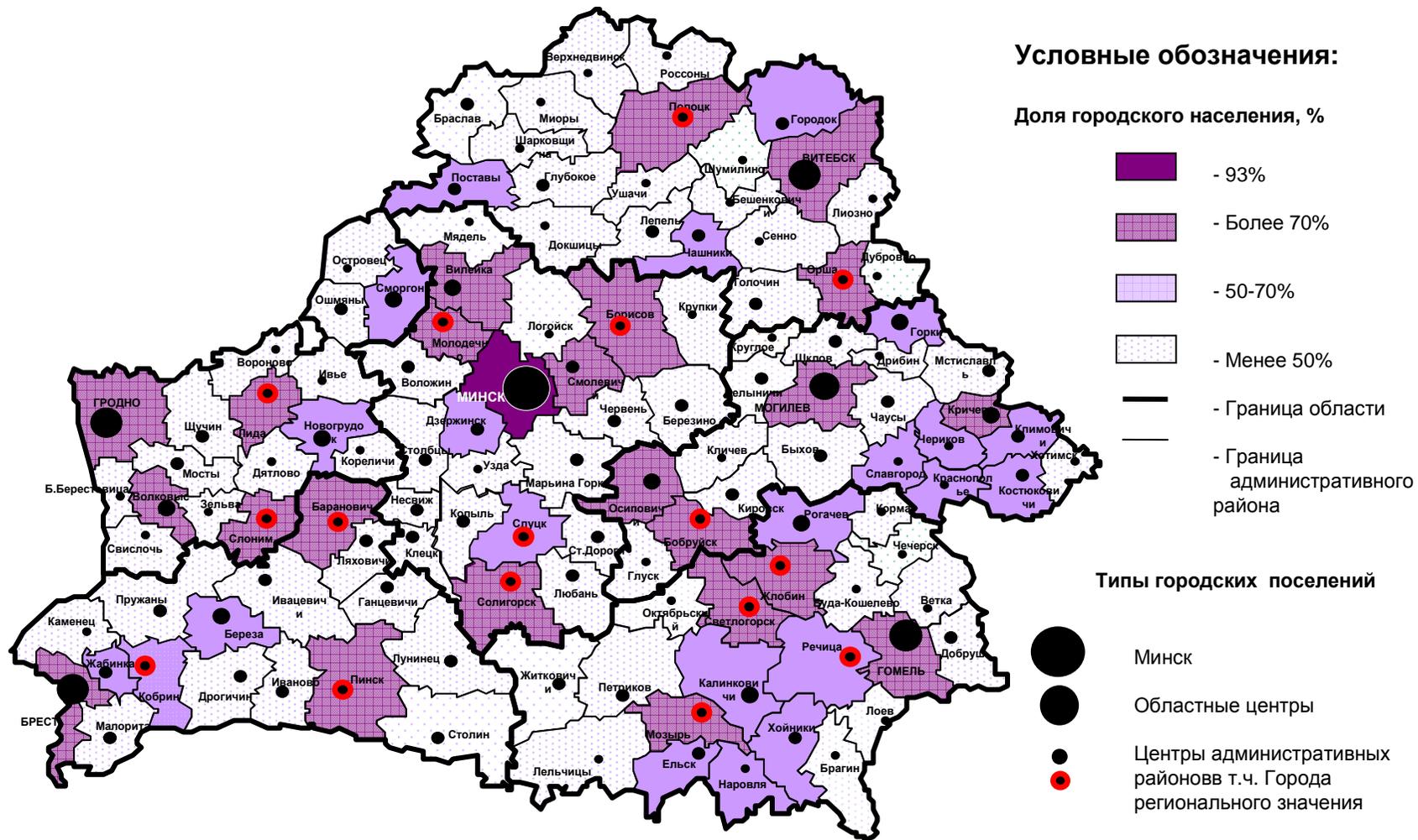
Демографический потенциал территорий



Распределение численности населения в разрезе административных районов Республики Беларусь

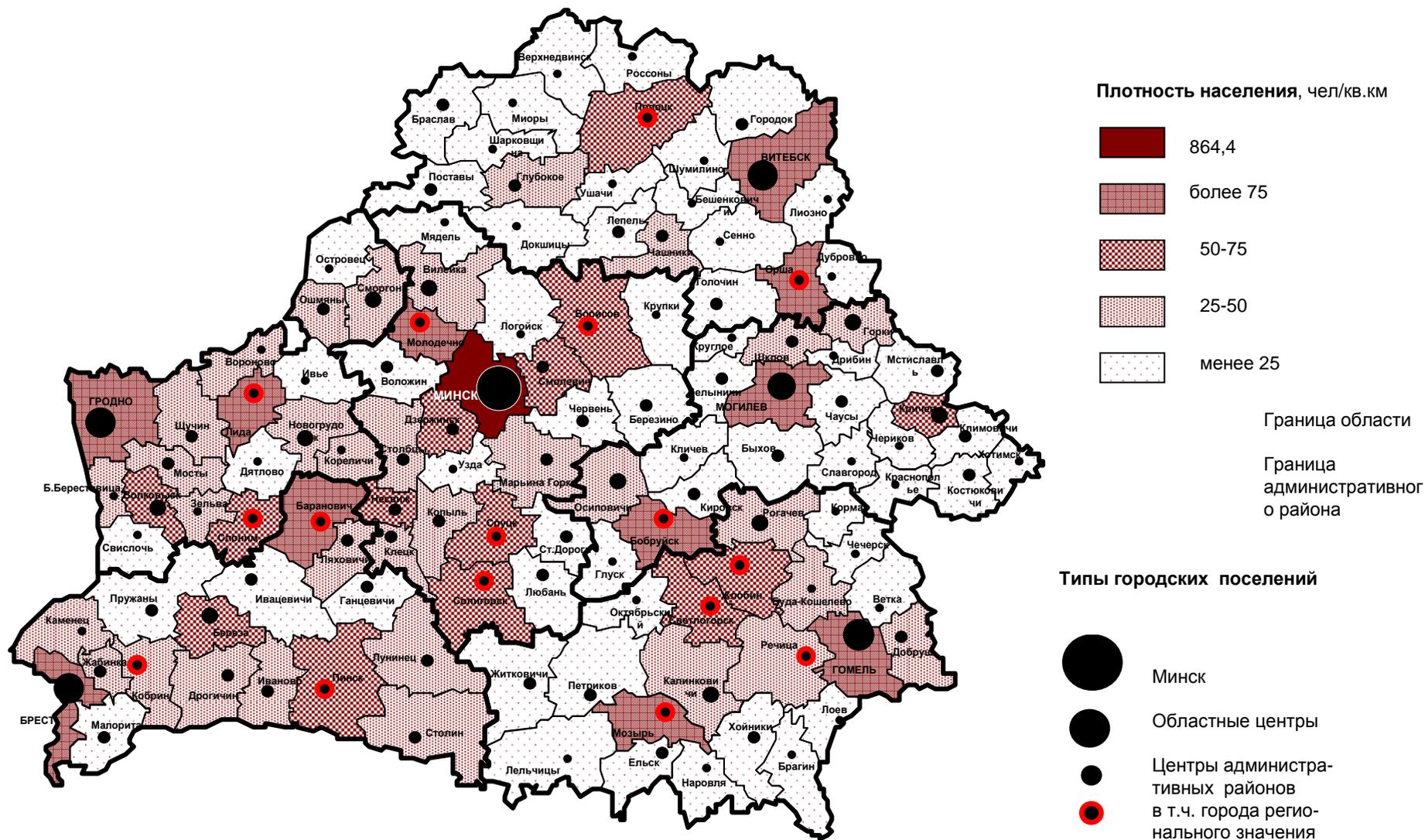
(на 1.01.2008г.)

Урбанизированность территорий в разрезе областей и административных районов



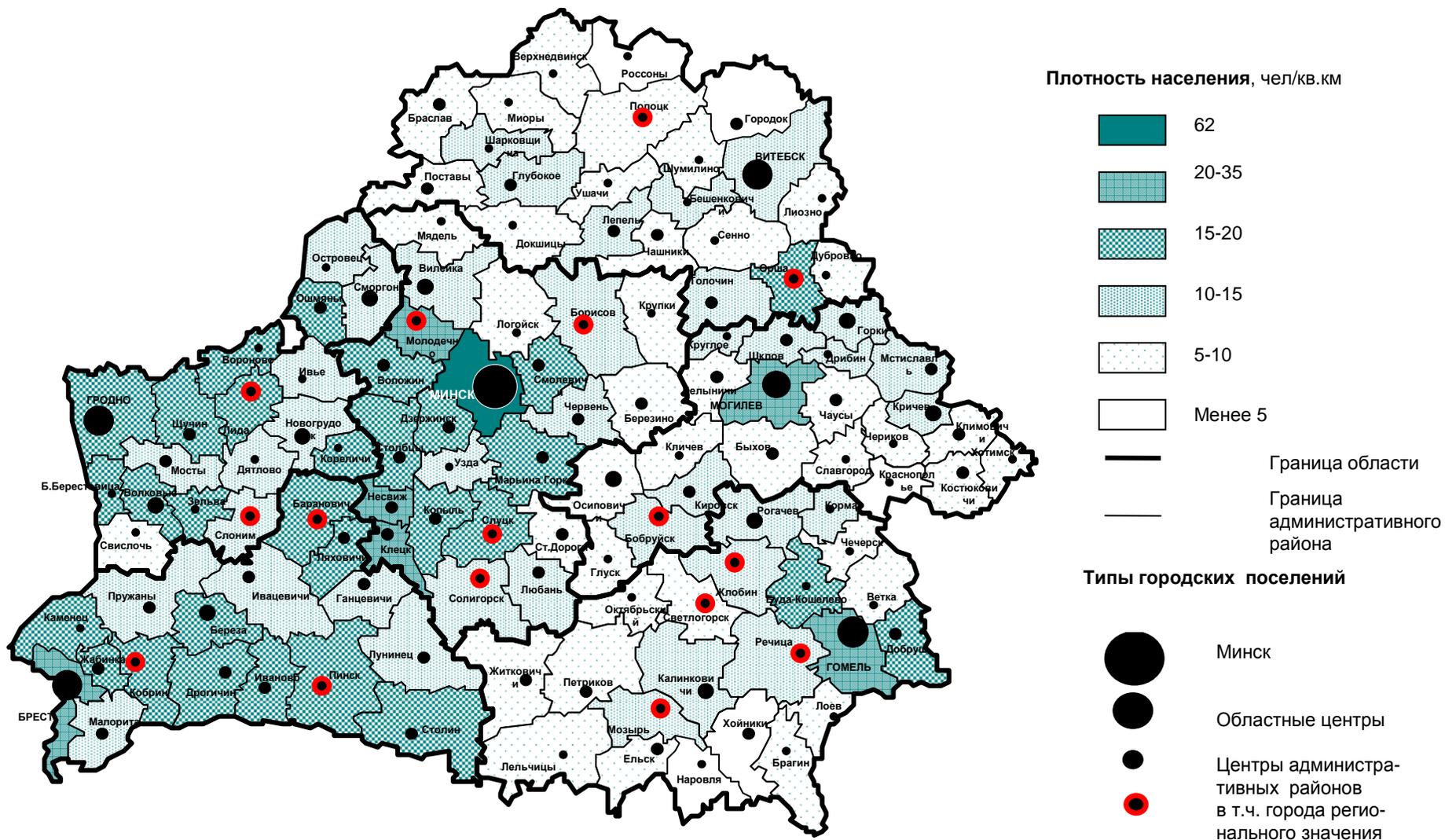
(на 1.01.2008г.)

Плотность населения республики на территории регионов (чел/кв.км)



(на 1.01.2008г.)

Плотность расселения сельского населения республики по регионам (чел/кв.км)



(на 1.01.2007г.)

Негативные факторы развития сельских территорий Республики Беларусь



Малая людность административных районов
(менее 20 тыс.человек)

Низкая эффективность использования территории
(плотность населения административного района, составляет менее 20 чел/кв.км.)

Низкая эффективность использования сельскохозяйственных земель
(плотность сельского населения составляет менее 10 чел/кв.км)

Слабая транспортная доступность сельских территорий

Городское-сельское неравенство: тенденции



Относительно высокий беспроблемный уровень развития наблюдается в регионах, возглавляемыми большими и крупными городами.

Размещение производства в крупных городах предопределили социально-экономические диспропорции развития регионов: возник разрыв между уровнем жизни, образованием, занятостью и качеством жизни в сельских населенных пунктах, малых городах и поселков, и больших и крупных городов

Сельские населенные пункты значительно уступают городам по уровню обустроенности жилого фонда, развитию транспортной и социальной инфраструктуры, качеству услуг образования, здравоохранения и сферы бытового обслуживания.

Отсутствие необходимых кадровых ресурсов, низкая покупательская способность населения.

Уровень жизни в сельских населенных пунктах значительно ниже, чем в городских поселениях.

Наблюдается миграция населения из сел в города.

Старение сельского населения.

Государственная программа возрождения и развития села на 2005–2010 годы



Создание масштабной программы явилось следствием ответа на угрозы вставшие перед сельскими населенными пунктами, а также необходимостью вывести агропромышленный комплекс на новый уровень и сделать сельскую жизнь более привлекательной.

По инициативе Президента Республики Беларусь была разработана **Государственная программа возрождения и развития села на 2005–2010 годы.**

Основными целями и задачами Программы явились:

- возрождение и развитие социальной и производственной сфер белорусского села, обеспечение условий для устойчивого ведения сельскохозяйственного производства;
- повышение доходов сельского населения, создание основ для престижности проживания в сельской местности и улучшения демографической ситуации на селе;
- обеспечение эффективного производства сельскохозяйственной продукции и продовольствия в объемах, достаточных для внутреннего рынка и формирования экспортных ресурсов.

Сроки реализации - 2005–2010 годы.

Государственная программа возрождения и развития села на 2005–2010 годы



Важная отличительная особенность Государственной программы возрождения и развития села на 2005 - 2010 годы - ее масштабность.

Система мероприятий, представленная в программе, состоит из двух разделов - **социального и производственного**.

Система государственных социальных стандартов (44 стандарта) определила минимальный уровень гарантий для сельских жителей Беларуси во всех социально значимых сферах.

Проводниками социальных стандартов на селе определены новые типы сельских населенных пунктов - **агрогородки**. На их основе предполагается устойчивое социально – экономическое развитие сельских территорий, направленное на формирование необходимых условий для жизни населения.

Государственная программа возрождения и развития села на 2005–2010 годы



В производственной сфере достижение к 2010 году запланированных объемов сельскохозяйственного производства и его рентабельности в 18–20% базируется на тринадцати приоритетных направлениях.

Для достижения предусмотренных показателей социально-экономического развития запланировано выделить 10118,4 млрд.рублей(в ценах на 2005 г.).

Ежегодно на эти цели из республиканского и местных бюджетов направляются не менее 25% их расходной части, а также не менее 30% средств из инновационных фондов министерств и ведомств.

Реализация Программы направлена на создание устойчивой аграрной экономики страны, обеспечивающей достойную жизнь труженикам села, гарантирующую продовольственную безопасность страны и существенный вклад аграрного сектора в экспортный потенциал Беларуси.

Координатором Государственной программы выступило Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь

В рамках реализации программы возрождения села облисполкомами, Министерством сельского хозяйства и продовольствия, Министерством архитектуры и строительства разработаны схемы генеральных планов для 1481 агрогородков.

**СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ АГРОГОРОДКОВ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**



**Обеспечение агрогородков схемами
генеральных планов**

Область	Кол-во агрогородков
Брестская	221
Витебская	256
Гомельская	238
Гродненская	239
Минская	325
Могилевская	202
<i>Всего по РБ</i>	1481

Схема размещения агрогородков Брестской области

Условные обозначения

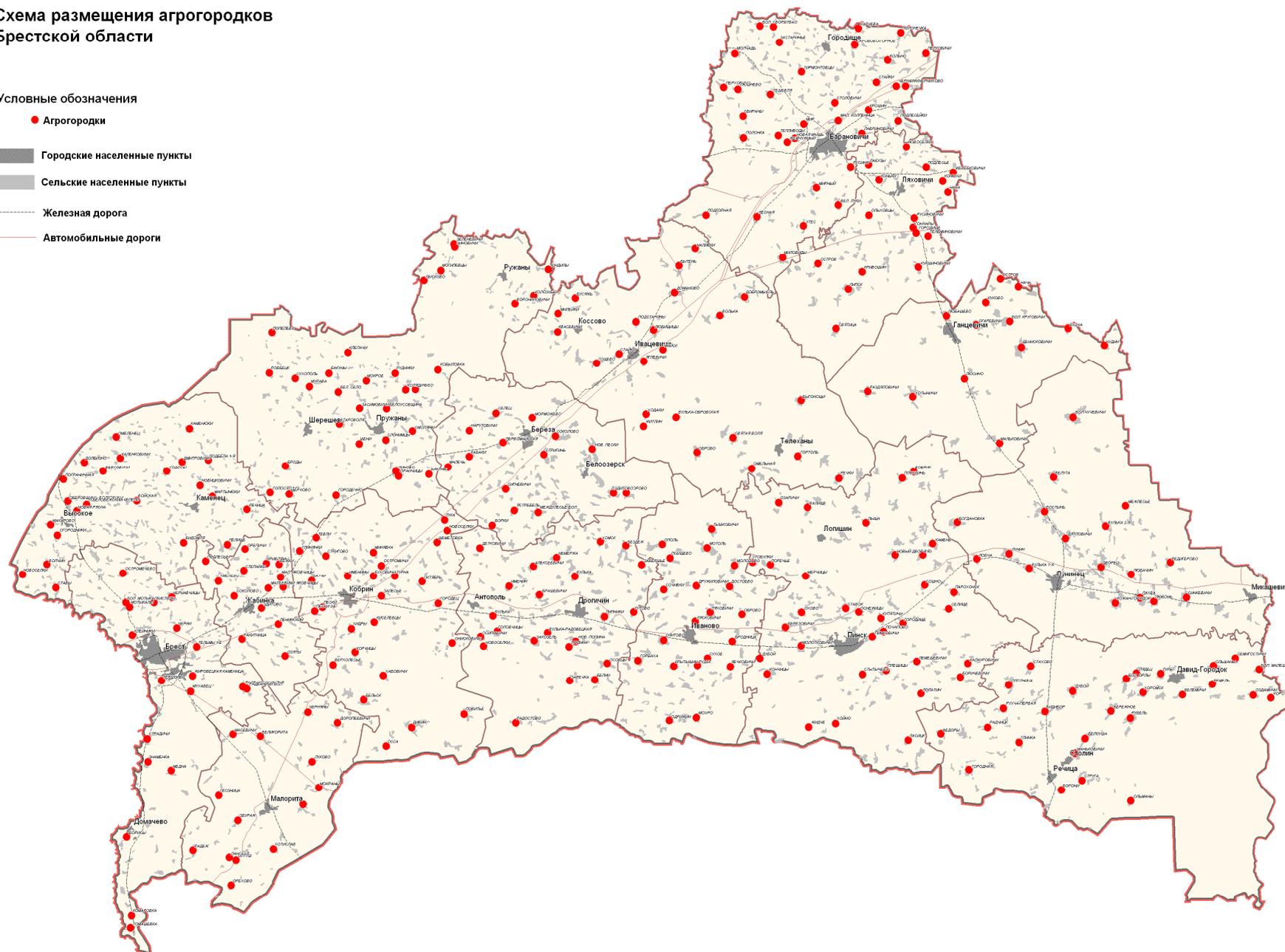
● Агрогородки

■ Городские населенные пункты

■ Сельские населенные пункты

— Железная дорога

— Автомобильные дороги



Агрогородок — благоустроенный населенный пункт, в котором созданы производственная и социальная инфраструктуры для обеспечения социальных стандартов проживающему в нём населению и жителям прилегающих территорий:



- центральное и локальное водоснабжение (холодное и горячее), в том числе для пожаротушения
- центральное газоснабжение (или развитие систем снабжения сжиженным газом коллективного пользования)
- улицы с твердым дорожным покрытием
- сеть дорог, связывающих его с населенными пунктами в зоне обслуживания
- пассажирское транспортное сообщение с районным и областным центрами
- объекты телефонной связи на основе стационарных и мобильных систем связи
- торгово-закупочные объекты потребительской кооперации
- филиалы районных предприятий жилищно-коммунального обслуживания
- структуры по обслуживанию личных подсобных хозяйств населения
- дошкольные учреждения и школы
- спортивные объекты и сооружения, организации экологического туризма, охотничьи хозяйства
- амбулатории врача общей практики
- пожарные аварийно-спасательные депо и посты
- объекты придорожного сервисного обслуживания (общественного питания, автомобильного сервиса, автозаправочные станции, гостиницы)
- учреждения культуры (дома культуры, клубы, библиотеки и т. д.), центры традиционных народных промыслов и ремесел;
- юридические услуги населению, включая нотариальные

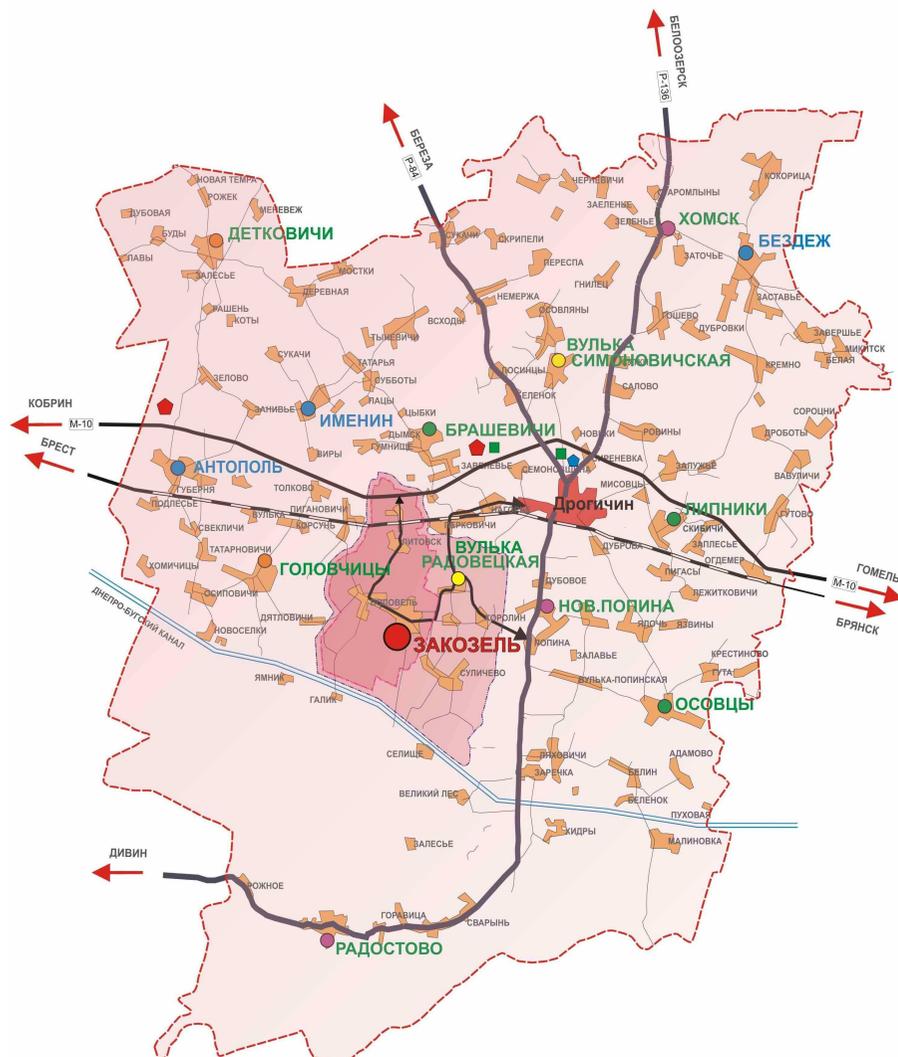
Агрогородки создаются на основе административных центров сельсоветов, территории которых являются исторически устоявшимися административными образованиями, а также центральных усадеб сельскохозяйственных организаций.



Административные центры сельсоветов и центральные усадьбы сельхозорганизаций практически равномерно распределены по регионам республики, они характеризуются более высокой численностью населения, в них сосредоточено большинство объектов социальной и производственной инфраструктуры, что и является основным фактором для преобразования этих населенных пунктов в агрогородки села.

Таким образом, агрогородок это сельский населенный пункт нового типа, имеющий развитые социальную и организационно-хозяйственную инфраструктуры и выполняющий функции административного, хозяйственного, социально-культурного и обслуживающего центра для окружающих его сельских или туристско-рекреационных территорий.

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ АГРОГОРОДКОВ В ДРОГИЧИНСКОМ РАЙОНЕ (2005-2010ГГ)



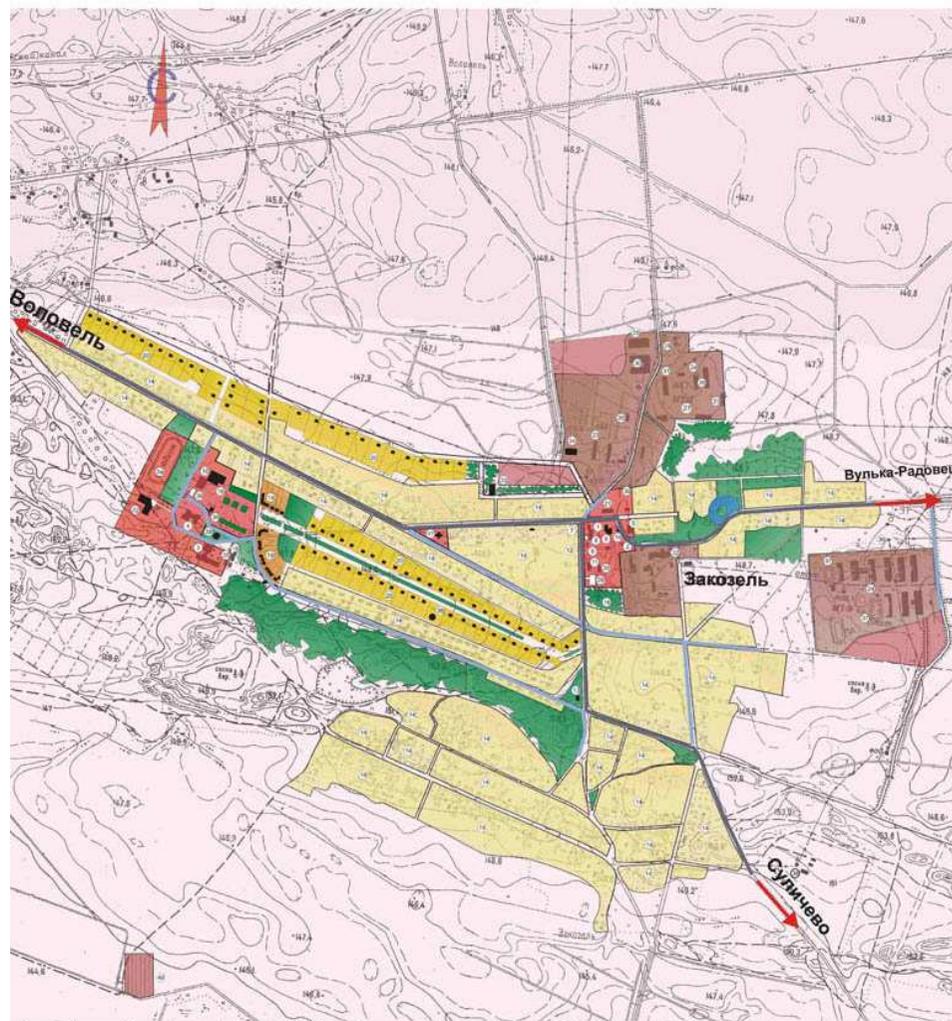
СОЗДАНИЕ АГРОГОРОДКОВ - 2005-2010 Г. Г.

- 2005 - 1 АГРОГОРОДКА
- 2006 - 3 АГРОГОРОДКА
- 2007 - 3 АГРОГОРОДКА
- 2008 - 2 АГРОГОРОДКА
- 2009 - 2 АГРОГОРОДКА
- 2010 - 3 АГРОГОРОДКА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦА ДРОГИЧИНСКОГО РАЙОНА
- ГРАНИЦА ЗАКОЗЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА
- ГРАНИЦА АГРОГОРОДКА "ЗАКОЗЕЛЬСКИЙ"
- ◆ КОМПЛЕКСЫ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА (ПРОЕКТИР.)
- ◆ АВТОЗАПРАВочные СТАНЦИИ (СУЩ.)
- ПЛОЩАДКИ ОТДЫХА (СУЩ.)
- ТРАНСПОРТНЫЕ СВЯЗИ АГРОГОРОДКА "ЗАКОЗЕЛЬСКИЙ" С РАЙОННЫМ И ОБЛАСТНЫМ ЦЕНТРАМИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА) д. ЗАКОЗЕЛЬ ЗАКОЗЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА



Условные обозначения:

- Существующая жилая индивидуальная застройка усадебного типа
- Перспективная индивидуальная жилая застройка усадебного типа
- Перспективная индивидуальная жилая застройка усадебного типа
- Зеленая зона общего пользования
- Перспектива развития производственной зоны
- Общественный центр
- Производственная зона
- Существующее асфальто-бетонное покрытие
- Существующее асфальто-бетонное покрытие подлежащее техническому ремонту

Экспликация из схемы генерального плана агр. Заказель



№ по генплану	Наименование здания (сооружения)	Количество	Примечание
Жилая зона			
1.	Магазин прод. товаров	1	Сущ.
2.	Магазин пром. товаров.	1	Сущ.
3.	Базовая школа на 240 учащихся	1	Сущ.
3а	Плоскостные спорт. сооружения	1	Сущ.
4.	Дет. сад-ясли на 70 мест	1	Сущ.
5.	Сельский клуб на 80 мест с	1	Сущ.
6.	Почтовое отделение связи. АТС.	1	Сущ. (расш)
7.	Филиал АСБ "БЕЛАРУСБАНК".	1	Сущ.
8.	Дом культуры.	1	Стр.
9.	Кафэ.	1	Сущ.
10.	Амбулатория на 21 посещение.	1	Сущ.
11.	Административное здание	1	Сущ.
12.	2-х этажный 2-х квартирный	3	Сущ.
13.	Магазин смешанной торговли.	1	Сущ.
14.	Однокв. усадебн. жил. дома	274	Сущ.
15.	Автобусная остановка	2	Сущ.
16.	Торгово-досуговый центр.	1	Персп.
17.	Храм	1	Строящ.
18.	Часовня (памятник истории и арх.)	1	Сущ.
19.	Блокированная жилая	-	Персп.
20.	Усадебная жилая застройка.	-	Персп.

№ по генплану	Наименование здания (сооружения)		Примечание
21.	Музей этнографии.	1	Сущ. (рек. сущ. зд.)
22.	Комплекс спортивных зданий.	1	Персп.
Производственная зона			
23.	Складские здания	2	Сущ.
24.	Ферма-комплекс на 400 голов	1	Сущ.
25.	Складские помещения.	3	Сущ.
26.	Пилорама.	1	Сущ.
27.	Рем. мех. сектор	1	Сущ.
28.	Ангар для хранения техники.	2	Сущ.
29.	Склад ГСМ.	1	Сущ.
30.	КЗС	1	Сущ.
31.	ПТО	1	Сущ.
32.	Спиртзавод.	1	Сущ.
33.	Филиал районного упр. ЖКХ	1	Проект.
34.	Пожарное аварийно-спас. депо	1	Проект.
Инженерное оборудование			
35.	Котельная.	2	Сущ.
36.	Трансформаторные подстанции	4	Сущ.
37.	Очистные сооружения жив. К.	2	Сущ.
38.	КНС	2	Сущ.
39.	Автостоянка.	3	Сущ.
40.	Очистные сооружения Х.Ф.К.	1	Сущ.

Транспортная связность агрогородков



Следует особо отметить мероприятия по обеспечению транспортной доступности сельских населенных пунктов.

Так для местных уровней были заложены следующие требования:

- строительство подъездов с твердым покрытием ко всем сельским населенным пунктам;
- организация пассажирских сообщений в сельской местности на связях с районными центрами при дальности пешеходных подходов к остановочным пунктам автобуса не более 3 километров. При этом основной должна стать организация сообщений по схеме: **рядовой населенный пункт** (или группа таких населенных пунктов) – **агрогородок** – **районный центр** с частотой сообщений в соответствии с системой государственных социальных стандартов;
- внедрение новой системы пассажирского обслуживания мелкодисперсного сельского расселения – оперативных маршрутов «автобус по заказу» на основе реализации программы телефонизации сельских населенных пунктов;
- развитие узлов взаимодействия межселенного и городского транспорта

Некоторые итоги реализации Программы



В 2005—2008 годах 937 сельских населенных пунктов в Беларуси преобразованы в агрогородки.

На создание в них дополнительной и развитие действующей инфраструктуры направлено более 3 трлн. рублей за счет всех источников финансирования (141,7% к запланированному).

За последние четыре года на реализацию мероприятий госпрограммы возрождения и развития села в республике из всех источников направлено 68,901 трлн., или на 31,6% больше предусмотренной по смете суммы.

Из них доля финансирования на развитие социальной сферы составила 22,7%, производственной — 77,3%.

В настоящее время разрабатывается следующий этап реализации Программы до 2015 гг. Осуществляется комплексная оценка осуществленных мероприятий с учетом анализа возникших проблем и достигнутых результатов, уточняются перспективные направления развития и совершенствования сельских населенных пунктов.

Особенности программы в связи с целями семинара



В рамках Программы осуществлялось интенсивное сельское-городское партнерство.

Партнерство направленное на финансовое регулирование и взаимодействие бюджетов (25% республиканский, 25% местный, 30% инновационные фонды министерств и ведомств).

Партнерство в сфере улучшения качества и привлекательности среды жизнедеятельности в сельских населенных пунктах через внедрение системы социальных стандартов.

Партнерство в развитии предприятий агропромышленного комплекса в агрогородках.. Это стимулирует создание новых рабочих мест и приток сельского населения, кадровых ресурсов в агрогородки.

Партнерство в обеспечении доступности и безопасности городов и сельских населенных пунктов за счет комплексной реконструкции и строительства новых транспортных коммуникаций – международного, национального и регионального значения.

Партнерство в обеспечении продовольственной безопасности страны.

Агродорожок НОВКА, Витебская область, Витебский район





Агροгородок - «Новка»,
удаленность от
районного центра - 4 км.
Численность жителей -
251 1 чел.

В рамках выполнения Государственной программы возрождения и развития села выполнены следующие мероприятия:

- строительство молочно-товарного комплекса на 1200 голов;
- строительство и ввод в эксплуатацию в 2006 году теплиц на площади 4 га с прогрессивной технологией выращивания овощей;
- реконструкция животноводческих помещений для направленного выращивания ремонтного молодняка КРС;
- устройство асфальтобетонных покрытий улиц, проездов, дорог новых – 1,2 км, реконструируемых- 3,5 км;
- устройство газопроводных сетей- 0,8 км;
- устройство уличных сетей водоснабжения и водоотведения -1,2 км строительство;
- устройство сетей электроснабжения - 0,8 км;
- газораспределительный пункт - 1;
- артезианские скважины - 2 шт строительство.

Культурный досуг сельчан обеспечен Новкинским СДК. Ни один праздник не проходит без концертов местных коллективов художественной самодеятельности. А в 4 библиотеках найдется литература на любой вкус.

В Новкинском Доме культуры 12 клубных формирований (8 детских и 4 взрослых), которые посещают 122 участника художественной самодеятельности. При СДК функционирует детская школа искусств. Коллективы принимают активное участие во всех районных праздниках.

Проведен капитальный ремонт Дома культуры.

Медицинскую помощь жителям оказывает врачебная амбулатория. Прием больных ведут врач терапевт, педиатр, зубной врач, кроме того, медицинскую помощь оказывают акушерка, фельдшер и участковая медицинская сестра.

Виды медицинских услуг:

- первичная медико-санитарная помощь;
- дневной стационар;
- акушерская помощь;
- санитарно-просветительная работа;

- физиотерапевтическое лечение;
- стоматологическая помощь;
- иммуно-профилактическая деятельность.

Произведен капитальный ремонт здания амбулатории, закуплена новая мебель, приобретен новый электрокардиограф.

Торговое обслуживание в агрогородке Новка осуществляется 7 магазинами, открыт мини-магазина, работает мини-кафе потребительской кооперации на 8 посадочных мест.

Производится реконструкция столовой.

Бытовое обслуживание населения осуществляет комплексный приемный пункт в агрогородке Новка, который на месте оказывает услуги парикмахерские и по ремонту одежды. Приемщиком КПП осуществляется прием заказов от населения на следующие виды социально значимых бытовых услуг: ремонт обуви, ремонт и пошив одежды, сложной бытовой техники, телерадиоаппаратуры, парикмахерские услуги, химчистка, прачечная, ремонт часов, изготовление металлоизделий и деревянных изделий (оконные и дверные блоки и др.), изготовление ритуальных принадлежностей, а также фотоуслуги.

В Агροгородке - «Новка» расположен один производственный участок жилищно-коммунального хозяйства; количество работающих на участке - 11 человек.

На балансе УП ЖКХ "Витрайкомхоз" 21 жилой дом, площадь обслуживаемого жилого фонда - 23036 м², количество проживающих - 1156 человек.

Обустроено 11 детских площадок; построено 23 площадки временного содержания отходов; установлено 415 погонных метров железобетонного забора; огорожено и покрашено 5 колодцев, 5 колонок; отремонтировано 5 кровель жилых домов общей площадью 2544 м², выполнена программа по установке приборов учета тепловой энергии на 100%.

Осуществлена реконструкция сквера, обустройство зоны отдыха озера Новкинское, а также выполнен ремонт бани.

Выполнена на 100% программа по установке приборов учета тепловой энергии.

В 2006 году выполнен ремонт системы магистральных теплопроводов.

В агрогородке Новка установлено 732 телефона на 2511 жителей, плотность телефонных аппаратов на 100 жителей-30,1.

В отделении почтовой связи установлен таксофон, осуществляются услуги интернета.

Средняя школа в агрогородке Новка на 600 мест. В школе 26 кабинетов, библиотека, читальный зал, компьютерный класс, спортивный зал, спортплощадка, бассейн, тренажерный зал, кабинеты ИЗО, музыки, экологии, мастерские, медицинский кабинет, столовая, мини-кафе столовая, дошкольный участок, актовый зал с профессиональной сценой.

Подвоз учащихся к школе обеспечен.

Спасибо за внимание!

